

Утвержден
Советом директоров
ПАО «ЭКОСИСТЕМА»
Протокол № 24
«04» апреля 2018 г.

**Годовой отчет
Публичного акционерного общества «ЭКОСИСТЕМА»
за 2017 год**

Генеральный директор _____ А.Д. Щепоткин

Главный бухгалтер _____ А.Д. Щепоткин

Достоверность информации подтверждается
Ревизор: _____ М.А. Мещанинов

г. Москва

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

Цели создания эмитента: целью создания эмитента является деятельность, направленная на обращение с отходами с целью обеспечения повторного (вторичного) использования в народном хозяйстве полученных сырья, энергии, изделий и материалов, включающая сбор, размещение, утилизацию, обезвреживание, транспортирование, хранение, захоронение, уничтожение и трансграничные перемещения отходов, а также организационно-технологические мероприятия по техническому регулированию работ с отходами, включая предупреждение, минимизацию, учет и контроль образования и накопления отходов, превращение отходов во вторичное сырье, энергию или продукцию с определенными потребительскими свойствами, получение прибыли.

Целью эмиссии является привлечение инвестиций для развития основной деятельности эмитента.

Основные направления использования средств, полученных в результате дополнительной эмиссии: покупка земельных участков и строительство на данных земельных участках станций перегруза твердых бытовых отходов, мусороперерабатывающих комплексов и предприятий для переработки вторичного сырья.

Одной из глобальных проблем человечества является производство отходов, которое во всем мире нарастает темпами, опережающими их переработку, обезвреживание и утилизацию. Накопление отходов приносит огромный экологический, экономический и социальный ущерб.

В Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 N 1662-р, главная цель экологической политики государства на среднесрочную перспективу - значительное улучшение качества природной среды и экологических условий жизни человека, формирование сбалансированной экологически ориентированной модели развития экономики и экологически конкурентоспособных производств.

Как показывает опыт передовых стран, эффективная утилизация отходов является экономически выгодной для занятых в этом бизнесе компаний и экономики в целом.

Эмитент создан для целей строительства на территории Российской Федерации сети станций перегруза твердо-бытовых отходов и мусороперерабатывающих комплексов, для обеспечения повторного (вторичного) использования в народном хозяйстве полученных сырья, энергии, изделий и материалов, включающая сбор, размещение, утилизацию, обезвреживание, транспортирование, хранение, захоронение, уничтожение и трансграничные перемещения отходов, а также проведение организационно-технологических мероприятий по техническому регулированию работ с отходами, включая предупреждение, минимизацию, учет и контроль образования и накопления отходов, превращение отходов во вторичное сырье, энергию или продукцию с определенными потребительскими свойствами.

В России отсутствует отраслевая система мусоропереработки. Практически все твердые бытовые отходы вывозятся для захоронения на специализированные полигоны. Создание эмитента - это попытка комплексного подхода к решению задачи улучшения экологической обстановки.

Появление предприятия по переработке вторичных ресурсов позволит объединить усилия государства, науки и бизнеса в сфере ресурсосбережения.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью деятельности ПАО «ЭКОСИСТЕМА» является получение прибыли. В соответствии с этой целью Общество осуществляет свою деятельность по следующим приоритетным направлениям:

1. Разработка, строительство и запуск в Московской области собственного Мобильного тепло-энергетического комплекса, работающего на альтернативных видах жидкого или твердого топлива, производимого из органических (пищевых) отходов. Получение прибыли с производства и продажи или сдачи в аренду Мобильных тепло-энергетических комплексов;

2. Разработка технологии, строительство и запуск в Московской области собственной линии по переработке органических пищевых (отходов) отходов и производства твердого топлива (пеллет) для Мобильных тепло-энергетических комплексов и типовых тепловых котлов, работающих на твердом топливе. Получение прибыли с продажи производимого твердого топлива (пеллет);

3. Разработка технологии, строительство и запуск в Московской области собственной линии по переработке жировых отходов и производства жидкого топлива для Мобильных тепло-энергетических комплексов и типовых тепловых котлов, работающих на жидком топливе. Получение прибыли с продажи производимого жидкого топлива;

4. Строительство тепличного комплекса в Московской области, отапливаемого собственным Мобильным тепло-энергетическим комплексом. Получение прибыли от сдачи в аренду тепличного комплекса компаниям, занимающимся выращиванием сельскохозяйственной продукции;

5. Разработка технологии, строительство и запуск собственной линии в Московской или Рязанской области по переработке отходов животноводства/птицеводства и производства удобрений. Получение прибыли с продажи производимых удобрений;

6. Разработка технологии, строительство и запуск собственной линии по переработке иловых осадков очистных сооружений и производства удобрений для цветочной индустрии. Получение прибыли с продажи производимых удобрений;

7. Разработка технологии, строительство и запуск собственной линии в Московской области по переработке промышленных шлаков (шламов) и производства с их добавлением особо тонкодисперсного минерального вяжущего порошка. Получение прибыли с продажи производимого особо тонкодисперсного минерального вяжущего порошка строительным компаниям;

8. Разработка, строительство и запуск собственной Мусороперегрузочной станции в Московской области мощностью до 50 тыс. тонн в год. Получение прибыли от работы Мусороперегрузочной станции, а также с производства и продажи аналогичных Мусороперегрузочных станций другим участникам рынка услуг по обращению с отходами;

9. Разработка технологии сортирования смешанных бытовых отходов (мощность до 200 тыс. тонн в год с глубиной сортирования 80 %), строительство и запуск собственного Мусоросортировочного комплекса в Московской области. Получение прибыли от работы Мусоросортировочного комплекса, а также с продажи технологии сортирования смешанных бытовых отходов по договору франчайзинга другим мусороперерабатывающим компаниям;

10. Разработка технологии, строительство и запуск собственной линии в Московской или Ярославской области по производству «пеностекла» (экологически чистый утеплитель) из стекольных отходов. Получение прибыли с продажи «пеностекла», а также с продажи данной технологии по договору франчайзинга другим мусороперерабатывающим компаниям или компаниям производителям строительных материалов;

11. Разработка технологии, строительство и запуск собственной линии в Московской или Ярославской области по производству тепло- и шумо- изоляционной штукатурки с добавлением «пеностекла». Получение прибыли с продажи производимой тепло- и шумо- изоляционной штукатурки, а также с продажи технологии по производству тепло- и шумо- изоляционной штукатурки с добавлением «пеностекла» по договору франчайзинга другим мусороперерабатывающим компаниям или компаниям производителям строительных материалов;

12. Разработка технологии, строительство и запуск собственной линии в Московской или Ярославской области по производству облицовочных кирпичей и клинкерной плитки с добавлением «пеностекла». Получение прибыли с продажи производимых облицовочных кирпичей и клинкерной плитки, а также с продажи технологии по производству облицовочных кирпичей и клинкерной плитки с добавлением «пеностекла» по договору франчайзинга другим мусороперерабатывающим компаниям или компаниям производителям строительных материалов;

13. Разработка технологии по производству панелей из «пеностекла» для строительства панельных малоэтажных частных или многоквартирных домов. Получение прибыли с продажи технологии по производству панелей из «пеностекла» для строительства панельных малоэтажных домов по договору франчайзинга строительным компаниям;

14. Разработка технологии, строительство и запуск собственной линии в Московской области по производству жидкого теплоизоляционного энергосберегающего сверхтонкого покрытия с добавлением микрочастиц «пеностекла». Получение прибыли с продажи производимого жидкого теплоизоляционного энергосберегающего сверхтонкого покрытия, а также с продажи технологии по производству жидкого теплоизоляционного энергосберегающего сверхтонкого покрытия с добавлением микрочастиц «пеностекла» по договору франчайзинга компаниям производителям строительных материалов;

15. Разработка технологии, строительство и запуск собственной линии по переработке автомобильных шин и производства жидкой резины. Получение прибыли с продажи производимой жидкой резины, а также с продажи технологии по производству жидкой резины из автомобильных шин по договору франчайзинга компаниям производителям строительных материалов.

3. СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

1. Матвеев Владислав Геннадьевич – Председатель Совета директоров

Год рождения: 1986

Образование:

высшее (**Московский педагогический государственный университет**).

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	По		
2012	н.в.	ИП Матвеев Владислав Геннадьевич	Индивидуальный предприниматель
2015	н.в.	ПАО «ЭКОСИСТЕМА»	Председатель совета директоров

Доля участия в уставном капитале эмитента: **75 %**.

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **75%**.

2. Дугин Антон Анатольевич – Член Совета директоров

Год рождения: 1985

Образование:

среднее (**Гимназия № 2 город Раменское Московская область**).

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

С	По		
2010	2014	Администрация сельского поселения Чулковское Раменского муниципального района Московской области	Ведущий специалист
2014	н.в.	ООО «МОЖС»	Генеральный директор
2014	н.в.	ООО «ЭКОСИСТЕМА»	Учредитель
2015	н.в.	ПАО «ЭКОСИСТЕМА»	член совета директоров
2017	н.в.	ИП Дугин Антон Анатольевич	Индивидуальный предприниматель

Доля участия в уставном капитале эмитента: **0 %**.

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **0 %**.

3. Елисеев Владимир Сергеевич – Член Совета директоров

Год рождения: **1984**

Образование:

высшее (Мордовский Государственный Университет им. Н.П. Огарёва).

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	По		
06.2013	н.в.	ИП Елисеев Владимир Сергеевич	Индивидуальный предприниматель
2015	н.в.	ООО «АВТОЖИЗНЬ»	Генеральный директор, главный бухгалтер
2015	н.в.	ПАО «ЭКОСИСТЕМА»	член совета директоров

Доля участия в уставном капитале эмитента: **0 %**.

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **0 %**.

4. Щепоткин Алексей Дмитриевич – Член Совета директоров, Генеральный директор

Год рождения: **1981**

Образование:

высшее (Российский государственный гуманитарный университет).

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	По		
2014	2015	МФО «Инвестиционный дом «ЖИЗНЬ»	Генеральный директор, главный бухгалтер
2015	н.в.	ПАО «ЭКОСИСТЕМА»	Член совета директоров
2016	н.в.	ИП Щепоткин Алексей Дмитриевич	Индивидуальный предприниматель

2017	н.в.	ПАО «ЭКОСИСТЕМА»	Генеральный директор, бухгалтер	главный
------	------	------------------	------------------------------------	---------

Доля участия в уставном капитале эмитента: **3,7580 %**.

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **3,7580 %**.

5. Калашиков Александр Александрович – Член Совета директоров

Год рождения: 1980

Образование:

высшее (Российский государственный гуманитарный университет).

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	По		
2013	2014	ООО «Телетрейд»	Консультант по развитию
2014	2016	ООО «ГТ-капитал»	Консультант по развитию
2017	н.в.	ООО «ЭКОСИСТЕМА»	Учредитель
2014	н.в.	ИП Калашиков Александр Александрович	Индивидуальный предприниматель
2015	н.в.	ПАО «ЭКОСИСТЕМА»	член совета директоров

Доля участия в уставном капитале эмитента: **0,7 %**.

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **0,7 %**.

4. СВЕДЕНИЯ О ГЕНЕРАЛЬНОМ ДИРЕКТОРЕ ОБЩЕСТВА

Щепоткин Алексей Дмитриевич – Генеральный директор, член Совета директоров

Год рождения: 1981

Образование:

высшее (Российский государственный гуманитарный университет).

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	По		
2014	2015	ООО МФО «Инвестиционный дом «ЖИЗНЬ»	Генеральный директор, бухгалтер
2015	н.в.	ПАО «ЭКОСИСТЕМА»	Член совета директоров
2016	н.в.	ИП Щепоткин Алексей Дмитриевич	Индивидуальный предприниматель
2017	н.в.	ПАО «ЭКОСИСТЕМА»	Генеральный директор, бухгалтер

Доля участия в уставном капитале эмитента: **3,7580 %**.

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **3,7580 %**.

5. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Избранный состав Совета директоров осуществлял общее руководство деятельностью ПАО «ЭКОСИСТЕМА».

За период с 09.01.2017 г. по 13.11.2017 г. Советом директоров проведено 11 заседаний.

На заседаниях рассматривались следующие вопросы:

- О досрочном прекращении полномочий Генерального директора.
- Об избрании Генерального директора Общества.
- Об избрании Председателя Совета директоров;
- Об утверждении ежеквартальных отчетов.
- Об утверждении изменений в Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг и об утверждении изменений в Проспект ценных бумаг.
- Об утверждении годового отчета Общества и утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.
- О прекращении участия в Обществе с ограниченной ответственностью «Центр инженерных технологий»

Все заседания Совета директоров были проведены с соблюдением кворума и являются правомочными.

Протоколы заседаний Совета директоров Общества составлены в соответствии с установленными требованиями, оформлены в письменном виде и хранятся в ПАО «ЭКОСИСТЕМА».

Результаты развития общества по приоритетным направлениям:

1. Ведется деятельность по разработке Мобильного тепло-энергетического комплекса, работающего на альтернативных видах жидкого или твердого топлива, производимого из органических (пищевых) отходов, и поиску инвестиций для строительства и запуска в Московской области собственной презентационной промышленной модели Мобильного тепло-энергетического комплекса.

2. Ведется деятельность по разработке технологии по переработке органических пищевых (отходов) и производства твердого топлива (пеллет) для Мобильных тепло-энергетических комплексов и типовых тепловых котлов, работающих на твердом топливе, Поиск инвестиций для строительства и запуска в Московской области собственной презентационной промышленной модели линии по переработке органических пищевых (отходов) и производства твердого топлива (пеллет).

3. Ведется деятельность по разработке технологии по переработке жировых (отходов) и производства твердого жидкого топлива для Мобильных тепло-энергетических комплексов и типовых тепловых котлов, работающих на жидком топливе, и поиску инвестиций для строительства и запуска в Московской области собственной презентационной промышленной модели линии по переработке жировых (отходов) и производства жидкого топлива;

4. Ведется деятельность по поиску инвестиций в строительство тепличного комплекса в Московской области, отапливаемого собственным Мобильным тепло-энергетическим комплексом;

5. Ведется деятельность по разработке технологии по переработке отходов животноводства/птицеводства и производства удобрений, и поиску инвестиций для строительства

и запуска в Московской или Рязанской области собственной презентационной промышленной модели линии по переработке отходов животноводства/птицеводства и производства удобрений;

6. Ведется деятельность по разработке технологии по переработке иловых осадков очистных сооружений и производства удобрений для цветочной индустрии, и поиску инвестиций для строительства и запуска в Московской области собственной презентационной промышленной модели линии по переработке иловых осадков очистных сооружений и производства удобрений;

7. Получение прибыли с перепродажи особо тонкодисперсного минерального вяжущего порошка, производимого компанией-партнером. Ведется работа по поиску инвестиций для строительства и запуска в Московской области собственной презентационной промышленной модели линии для производства особо тонкодисперсного минерального вяжущего порошка;

8. На территории компании-партнера построена Мусороперегрузочная станция в Московской области мощностью до 50 тыс. тонн в год. Ведется поиск клиентов-компаний для оформления заказов на строительство «под ключ» аналогичных Мусороперегрузочных станций на территории Центрального федерального округа РФ;

9. Ведется деятельность по разработке технологии сортирования смешанных бытовых отходов (мощность до 200 тыс. тонн в год с глубиной сортирования 80 %) и по поиску инвестиций для строительства и запуска в Московской области собственного Мусоросортировочного комплекса;

10. Получение прибыли с перепродажи «пеностекла» производимого компанией-партнером. Ведется работа по поиску инвестиций для строительства и запуска в Московской области собственной презентационной промышленной модели линии для производства «пеностекла»;

11. Ведется деятельность по разработке технологии по производству тепло- и шумо-изоляционной штукатурки с добавлением «пеностекла» и по поиску инвестиций для строительства и запуска в Московской или Ярославской области собственной презентационной промышленной модели линии производства тепло- и шумо-изоляционной штукатурки с добавлением «пеностекла»;

12. Ведется деятельность по разработке технологии по производству облицовочных кирпичей и клинкерной плитки с добавлением «пеностекла» и по поиску инвестиций для строительства и запуска в Московской или Ярославской области собственной презентационной промышленной модели линии производства облицовочных кирпичей и клинкерной плитки с добавлением «пеностекла»;

13. Ведется деятельность по разработке технологии по производству панелей из «пеностекла» для строительства панельных малоэтажных частных или многоквартирных домов;

14. Ведется деятельность по разработке технологии по производству жидкого теплоизоляционного энергосберегающего сверхтонкого покрытия с добавлением микрочастиц «пеностекла» и по поиску инвестиций для строительства и запуска в Московской или Ярославской области собственной презентационной промышленной модели линии производства жидкого теплоизоляционного энергосберегающего сверхтонкого покрытия с добавлением микрочастиц «пеностекла»;

15. Ведется деятельность по разработке технологии по переработке автомобильных шин и производства жидкой резины и по поиску инвестиций для строительства и запуска в Московской области собственной презентационной промышленной модели линии по переработке автомобильных шин и производства жидкой резины.

6. СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ОБЩЕСТВА ПО ИТОГАМ 2017 Г.

Наименование группы объектов	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Фрезерный станок с ЧПУ	195	5
Грузопассажирский фургон	650	108
ИТОГО	845	113

7. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Перспективами развития акционерного общества являются:

1. Получение прибыли с производства и продажи или сдачи в аренду Мобильных тепло-энергетических комплексов;
2. Запуск в Московской области собственной линии по переработке органических пищевых (отходов) отходов и производства твердого топлива (пеллет) для Мобильных тепло-энергетических комплексов и типовых тепловых котлов, работающих на твердом топливе. Получение прибыли с продажи производимого твердого топлива (пеллет);
3. Запуск в Московской области собственной линии по переработке жировых отходов и производства жидкого топлива для Мобильных тепло-энергетических комплексов и типовых тепловых котлов, работающих на жидком топливе. Получение прибыли с продажи производимого жидкого топлива;
4. Получение прибыли от сдачи в аренду собственного тепличного комплекса в Московской области, отапливаемого за счет Мобильного тепло-энергетического комплекса, компаниям занимающимся выращиванием сельскохозяйственной продукции;
5. Запуск собственной линии в Московской или Рязанской области по переработке отходов животноводства/птицеводства и производства удобрений. Получение прибыли с продажи производимых удобрений;
6. Запуск собственной линии по переработке иловых осадков очистных сооружений и производства удобрений для цветочной индустрии. Получение прибыли с продажи производимых удобрений;
7. Запуск собственной линии в Московской области по переработке промышленных шлаков (шламов) и производства с их добавлением особо тонкодисперсного минерального вяжущего порошка. Получение прибыли с продажи производимого особо тонкодисперсного минерального вяжущего порошка строительным компаниям;
8. Запуск собственной Мусороперегрузочной станции в Московской области мощностью до 50 тыс. тонн в год. Получение прибыли от работы Мусороперегрузочной станции, а также с производства и продажи аналогичных Мусороперегрузочных станций другим участникам рынка услуг по обращению с отходами;
9. Запуск собственного Мусоросортировочного комплекса в Московской области. Получение прибыли от работы Мусоросортировочного комплекса, а также с продажи технологии сортирования смешанных бытовых отходов по договору франчайзинга другим мусороперерабатывающим компаниям;

10. Запуск собственной линии в Московской или Ярославской области по производству «пеностекла» (экологически чистый утеплитель) из стекольных отходов. Получение прибыли с продажи «пеностекла», а также с продажи данной технологии по договору франчайзинга другим мусороперерабатывающим компаниям или компаниям производителям строительных материалов;
11. Запуск собственной линии в Московской или Ярославской области по производству тепло- и шумо- изоляционной штукатурки с добавлением «пеностекла». Получение прибыли с продажи производимой тепло- и шумо- изоляционной штукатурки, а также с продажи технологии по производству тепло- и шумо- изоляционной штукатурки с добавлением «пеностекла» по договору франчайзинга другим мусороперерабатывающим компаниям или компаниям производителям строительных материалов;
12. Запуск собственной линии в Московской или Ярославской области по производству облицовочных кирпичей и клинкерной плитки с добавлением «пеностекла». Получение прибыли с продажи производимых облицовочных кирпичей и клинкерной плитки, а также с продажи технологии по производству облицовочных кирпичей и клинкерной плитки с добавлением «пеностекла» по договору франчайзинга другим мусороперерабатывающим компаниям или компаниям производителям строительных материалов;
13. Разработка технологии по производству панелей из «пеностекла» для строительства панельных малоэтажных частных или многоквартирных домов. Получение прибыли с продажи технологии по производству панелей из «пеностекла» для строительства панельных малоэтажных домов по договору франчайзинга строительным компаниям;
14. Запуск собственной линии в Московской области по производству жидкого теплоизоляционного энергосберегающего сверхтонкого покрытия с добавлением микрочастиц «пеностекла». Получение прибыли с продажи производимого жидкого теплоизоляционного энергосберегающего сверхтонкого покрытия, а также с продажи технологии по производству жидкого теплоизоляционного энергосберегающего сверхтонкого покрытия с добавлением микрочастиц «пеностекла» по договору франчайзинга компаниям производителям строительных материалов;
15. Разработка технологии, строительство и запуск собственной линии по переработке автомобильных шин и производства жидкой резины. Получение прибыли с продажи производимой жидкой резины, а также с продажи технологии по производству жидкой резины из автомобильных шин по договору франчайзинга компаниям производителям строительных материалов.

8. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ДИВИДЕНДОВ

Дивиденды за 2017 год не начислялись.

9. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА

Основными факторами риска, которые существуют практически в отношении любого общества, для ПАО «ЭКСИСТЕМА» следующие:

9.1 Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам. Приводятся наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае.

Эмитент был создан с целью привлечения финансовых ресурсов на рынке ценных бумаг для финансирования и реализации проектов, связанных со строительством комплекса по переработке твердых бытовых отходов и станции перегруза твердых бытовых отходов на территории Московской области, с перспективой расширения сферы деятельности на всю территорию Российской Федерации.

Внутренний рынок:

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. В связи с этим отраслевые риски, связанные с деятельностью эмитента, в целом, возникают при осуществлении деятельности на внутреннем рынке, что характерно для большинства субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации.

Среди наиболее значимых рисков, относящихся к деятельности эмитента, можно указать следующие:

- риски, связанные с уменьшением объемов отходов, поставляемых на сортировку;
- риски, связанные с усилением конкуренции на рынке;
- риски, связанные с выходом на российский рынок крупных иностранных конкурентов.

Другими рисками, которые могут негативно сказаться на деятельности эмитента и его способности исполнять свои обязательства по обязательствам на внутреннем рынке, являются:

- рост процентных ставок на финансовых рынках и рынках капитала;
- усиление волатильности на российском финансовом рынке;
- ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации;
- изменение законодательства, регулирующего выпуск и обращение ценных бумаг.

Риски, связанные с усилением конкуренции, нивелируются сложностью входа на рынок со стороны иностранных конкурентов, страновой спецификой и отсутствием крупных российских компаний в данной отрасли, способных изменить рыночную ситуацию своим появлением на том или ином региональном рынке Российской Федерации.

Способность эмитента своевременно и в полном объеме обслуживать свои обязательства по выпущенным ценным бумагам в значительной степени определяется и обуславливается финансовым положением эмитента. Значительное ухудшение финансово-хозяйственных результатов деятельности эмитента может привести к неспособности выполнить свои обязательства перед инвесторами.

Рост процентных ставок на финансовых рынках и рынках капитала, усиление волатильности на российских рынках, ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации могут негативно сказаться на стоимости заимствования для эмитента и/или сроках таких заимствований.

Эмитент оценивает вышеуказанные риски как существенные, но при этом маловероятные в среднесрочном периоде. Следует также учитывать, что данные риски оказывают в большей степени влияние на экономическую ситуацию всей России и отчасти находятся вне контроля эмитента.

Ухудшение ситуации в отрасли эмитента возможно в случае общего замедления экономического роста страны.

Внешний рынок:

Описание рисков для внешних рынков не приводится, так как эмитент не считает их существенными для себя в связи с тем, что экспортную деятельность он не ведет и не зависит в существенной степени от импортных поставок.

В случае возникновения указанных негативных факторов, а также возможных изменений в отрасли, которые могут повлиять на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам эмитент предполагает скорректировать свою производственную, а также инвестиционную программу.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Внутренний рынок:

Эмитент планирует осуществить работы по созданию и эксплуатации комплекса по переработке твердых бытовых отходов и станции перегруза твердых бытовых отходов на территории Московской области вне зависимости от текущих цен на сырье, материалы и действующие на данный момент расценки на виды работ, поэтому риски, связанные с изменением цен на сырье и услуги, отсутствуют.

Влияние указанных рисков на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам оценивается эмитентом как ничтожное.

Внешний рынок:

Описание рисков для внешних рынков не приводится, так как эмитент не считает их существенными для себя в связи с тем, что экспортную деятельность он не ведет и не зависит в существенной степени от импортных поставок.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках) и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Внутренний рынок:

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента расцениваются как маловероятные.

В связи с этим вероятность негативного влияния рисков, связанных с изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента, на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам оценивается эмитентом как низкая.

Внешний рынок:

Описание рисков для внешних рынков не приводится, так как эмитент не считает их существенными для себя в связи с тем, что экспортную деятельность он не ведет и не зависит в существенной степени от импортных поставок.

9.2 Страновые и региональные риски.

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Москве и осуществляет свою деятельность на территории Ярославской области и на территории Московской области.

Риски, связанные с деятельностью в Российской Федерации.

Политическая и экономическая ситуация в стране, военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения эмитента и негативно сказаться на возможности эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по своим ценным бумагам.

Российская Федерация имеет рейтинги инвестиционного уровня, присвоенные ведущими мировыми рейтинговыми агентствами. Присвоенные Российской Федерации кредитные рейтинги отражают, с одной стороны, низкий уровень государственной задолженности и высокую внешнюю ликвидность страны, с другой - высокий политический риск, который остается основным фактором, сдерживающим повышение рейтингов. Кроме того, сдерживающее влияние на рейтинги оказало снижение мировых цен на сырьевые товары и проблемы на глобальных рынках капитала.

Кроме того, социально-экономическому развитию Российской Федерации могут препятствовать следующие факторы:

- экономическая нестабильность;
- политическая и государственная нестабильность;
- недостаточная развитость российской банковской системы;
- устаревающая, несоответствующая современным требованиям инфраструктура российской экономики;
- колебания в мировой экономике.

Поскольку эмитент зарегистрирован и осуществляет свою хозяйственную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность эмитента, это риски, связанные с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги эмитента.

В целом экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности эмитента.

Указанные выше факторы приводят к следующим последствиям, которые могут оказать негативное влияние на развитие эмитента:

- недостаточная развитость политических, правовых и экономических институтов;
- ухудшение демографической ситуации;
- несовершенство судебной системы;
- противоречивость и частые изменения налогового, валютного законодательства;
- серьезные препятствия для эффективного проведения реформ со стороны бюрократического аппарата;
- высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к падению мировых цен на сырьевые товары;
- сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта;
- низкая мобильность рабочей силы.

Колебания мировых цен на нефть и газ, курса рубля по отношению к доллару США, а также наличие других факторов могут неблагоприятно отразиться на состоянии Российской экономики и на будущей деятельности эмитента.

На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Финансовые проблемы или появление новых рисков, связанных с инвестициями в развивающиеся страны, могут привести к снижению объема зарубежных инвестиций в Россию. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к падению прибыли сырьевых компаний, а в дальнейшем к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить эмитенту доступ к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности заказчиков эмитента и его деятельности в целом.

Инфраструктура России была в основном создана в советскую эпоху и последние десятилетия не получала достаточного финансирования и обслуживания. Особенно пострадали железные дороги и автомагистрали, средства выработки и передачи электроэнергии, системы связи, а также фонд зданий и сооружений. Дефицит электроэнергии и тепла в некоторых регионах страны в прошлом приводил к серьезным нарушениям в экономике данных регионов. Ухудшение состояния инфраструктуры в России наносит вред экономическому развитию, усложняет транспортировку товаров и грузов, увеличивает издержки хозяйственной деятельности в России и может привести к нарушениям в финансово-хозяйственной деятельности, тем самым, оказывая неблагоприятное воздействие на финансовое состояние эмитента. Устаревающая, несоответствующая современным требованиям инфраструктура российской экономики оказывает негативное влияние на возможности эмитента по развитию бизнеса.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.

По оценкам эмитента, риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения минимален.

Региональные риски

В Ярославской и Московской областях, на территории которых эмитент осуществляет основную деятельность наблюдается благоприятная социально-экономическая ситуация. Эмитент оценивает политическую и экономическую ситуацию в регионе как стабильную и прогнозируемую.

Области обладают достаточно развитой железнодорожной, автомобильной и воздушной транспортной системой. Риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения и других региональных факторов минимален.

Вероятность военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок, стихийных действий в ближайшее время эмитентом не прогнозируется. Отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение эмитента, в ближайшее время эмитентом не прогнозируется.

Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, можно сделать вывод о том, что макроэкономическая среда региона благоприятным образом сказывается на деятельности эмитента и позволяет говорить об отсутствии специфических региональных рисков.

Отрицательных изменений в экономике России, которые могут негативно повлиять на экономическое положение эмитента и его деятельность в ближайшее время эмитентом не прогнозируется. Безусловно, нельзя исключить возможность дестабилизации экономической ситуации в стране, связанной с кризисом на мировых финансовых рынках или же резким снижением цен на нефть.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность.

В случае возникновения одного или нескольких из перечисленных выше рисков эмитент предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Для нейтрализации части рисков эмитентом будет предпринят ряд мер защиты, в большей степени связанных с реализацией производственной программы эмитента, и будут разработаны возможные мероприятия по действиям эмитента при возникновении того или иного риска. Однако необходимо отметить, что предварительная разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации, и параметры проводимых мероприятий будут в большей степени зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Параметры проводимых мероприятий, предпринимаемых эмитентом при неблагоприятных тенденциях, будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля эмитента.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность.

Военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения эмитента и негативно сказаться на возможности эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по ценным бумагам эмитента. Регионами деятельности эмитента являются Ярославская и Московская области, где риски возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и проведения массовых забастовок оцениваются эмитентом как незначительные.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Москве.

Географические особенности региона и страны таковы, что они не подвержены стихийным бедствиям (в т.ч. ураганы, наводнения, землетрясения и пр.), обладают развитым транспортным сообщением. Москва связана автомобильными, железнодорожными и воздушными путями с регионами России, а также мира, что совершенно исключает риск возможного прекращения транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью города.

Москва относится к экономически и политически стабильным регионам, не граничащим непосредственно с зонами военных конфликтов, а также с регионами, в которых высока опасность введения чрезвычайного положения и забастовок.

В случае, если произойдут негативные изменения ситуации в регионе присутствия деятельности эмитента, которые могут отрицательно сказаться на его деятельности, эмитент предпримет все необходимые действия для минимизации влияния последствий на хозяйственную деятельность.

9.3 Финансовые риски

Особенностью бизнеса по мусоропереработке является то, что это в значительной степени самофинансируемый бизнес. Финансовые поступления начинаются с момента первоначального поступления отходов на предприятие.

Эмитент не подвержен значительным рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют. Эмитент в своей деятельности не использует и не планирует использовать в дальнейшем заемные средства. В случае увеличения процентных ставок у эмитента не возникнут затраты по обслуживанию заемных средств. Ослабление курса российского рубля не приведет к значительному росту себестоимости услуг эмитента.

В случае возникновения необходимости использования заемных средств и проявления отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность эмитент планирует предпринять следующие действия:

- проводить жесткую политику снижения затрат;
- пересмотреть источники внешнего финансирования, осуществить поиск финансирования в регионах и у финансовых институтов с устраивающей эмитента процентной ставкой;
- произвести поиск и увеличить количество поставщиков, работающих с отсрочкой платежа, и за счет них заместить заемное финансирование оборотного капитала.

Эмитент не подвержен изменению валютного курса. Изменение валютного курса не влияет на стоимость сырья и себестоимость продукции в краткосрочном периоде. В случае отрицательного влияния изменения валютного курса на свою деятельность эмитент планирует найти новых альтернативных поставщиков, а также увеличить цены на оказываемые услуги и снизить влияние роста себестоимости услуг эмитента.

Российская экономика характеризуется в целом высоким уровнем инфляции. Часть расходов Общества зависит от общего уровня цен в России. Влияние инфляции на деятельность компании может быть достаточно существенным. Инфляция может оказать неблагоприятное влияние на финансовое состояние эмитента, рост инфляции может привести к невозможности осуществления выплат по ценным бумагам эмитента. Негативное влияние инфляции на деятельность эмитента действует в направлении удорожания услуг эмитента.

При росте инфляции эмитент планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов. Влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость эмитента прогнозируется при составлении финансовых планов компании. Критическим для предприятия является уровень инфляции, превышающий 15% в год, однако вероятность повышения инфляции до 15% оценивается как минимальная.

В случае неблагоприятного изменения общих показателей инфляции эмитент планирует предпринять следующие действия:

- увеличить в активах эмитента долю краткосрочных финансовых инструментов;

- провести мероприятия по сокращению внутренних издержек;
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований (в случае наличия таковых), структуру финансирования;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности;
- сосредоточиться на более прибыльных видах деятельности;
- повысить цены на реализуемые услуги.

Наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков (изменение процентных ставок (в случае привлечения заемного финансирования), валютные риски, рост инфляции) следующие показатели финансовой отчетности:

- кредиторская задолженность (увеличение сроков возврата);
- денежные средства (уменьшение свободных денежных средств);
- себестоимость (рост);
- прибыль от основной деятельности (сокращение).

В настоящее время указанные риски и возможность их возникновения оцениваются эмитентом как минимальные.

9.4. Правовые риски

Отсутствие стабильного законодательства может привести к тому, что предварительные расчеты могут быть нарушены из-за изменения налоговой политики, цен на электроэнергию, тепло, воду и т.п.

Юридический риск можно уменьшить за счет обязательной отработки и согласования госорганами всей необходимой для создания предприятия разрешительной, юридической, технической и проектной документации (учредительных документов, смет, документов, подтверждающих собственность, юридическое обеспечение).

9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск).

Риск потери деловой репутации (репутационный риск) – это совокупность рисков, возникающих в результате деятельности компании и связанных с неудачным использованием бренда, некачественным производством товаров и услуг, неисполнением соответствующих законов, а также с ущербом, причиненным ее репутации, который угрожает в долгосрочной перспективе доверию, проявляемому к компании клиентами, служащими, акционерами, регулирующими органами, партнерами и другими заинтересованными лицами.

Репутационный риск неразрывно связан со всем видами рисков, которые могут возникать на предприятиях отрасли. Репутацию необходимо рассматривать в качестве источника риска как саму по себе, так и в совокупности с другими видами рисков. Таким образом, репутационный риск — это комплексный риск. Современный инструментарий, используемый для оценки репутационного риска, ограничен, т.к. провести количественную оценку данного риска достаточно сложно. В большинстве своем подходы к оценке риска потери деловой репутации сводятся к экспертным заключениям и качественным оценкам.

Риск возникновения у эмитента убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о его финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом оценивается как минимальный.

9.6. Стратегический риск.

Риск возникновения у эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности эмитента, минимизирован подбором и расстановкой кадров, обучением персонала и повышением квалификации.

Риск возникновения у эмитента убытков при неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых эмитент может достичь преимущества перед конкурентами отсутствует, так как планирование, изучение передового опыта, постоянный мониторинг и анализ рынка совершенствуют стратегическую деятельность эмитента.

Риск возникновения у эмитента убытков из-за отсутствия или обеспечения в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений) минимизирован устойчивой договорной основой и контролем за исполнением обязательств, которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности эмитента.

9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента.

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент: **в настоящее время эмитент не участвует в судебных процессах.**

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности, либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), **в настоящее время отсутствуют.**

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента, **в настоящее время отсутствуют.**

Возможность потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента: **данный риск в настоящее время у эмитента отсутствует.**

Риски, свойственные исключительно эмитенту или связанные с осуществляемой эмитентом основной финансово-хозяйственной деятельностью, **в настоящее время отсутствуют.**

9.8. Банковские риски.

Информация не указывается, так как эмитент не является кредитной организацией.

10. ПЕРЕЧЕНЬ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЗ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ И СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

Крупные сделки и сделки, в которых имеется заинтересованность, не совершались.

11. ОБЩИЙ РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА, КАЖДОГО ЧЛЕНА СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

Общий размер вознаграждения Генерального директора Общества в 2017 году составил: 799 100 (семьсот девяносто девять тысяч сто рублей).

12. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Обществом официально не утвержден Кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако Общество обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении обществом и ознакомлению с информацией о деятельности общества в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах", Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Основным принципом построения обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

Акционеры общества обеспечены надежными и эффективными способами учета прав собственности на акции.

Акционеры имеют право участвовать в управлении обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционеры имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об обществе

Акционеры не злоупотребляют предоставленными им правами.

Сложившаяся практика в обществе обеспечивает равное отношение ко всем акционерам. Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.

Единоличный исполнительный орган Общества действует в соответствии с Уставом, в строгом соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе и в соответствии с Федеральным законом № 208-ФЗ «Об акционерных обществах». Кроме того, в обществе строго соблюдается Федеральный закон о государственной тайне. В Обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации.

Информационная политика Общества обеспечивает возможность доступа акционеров к информации об Обществе.

Акционеры имеют возможность получать полную достоверную информацию, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом.

Органы управления Общества содействуют заинтересованности работников Общества в эффективной работе общества.

13. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННАЯ УСТАВОМ ОБЩЕСТВА ИЛИ ИНЫМ ВНУТРЕННИМ ДОКУМЕНТОМ ОБЩЕСТВА

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности общества, уставом общества и иными внутренними документами в сокращенном варианте отчета не предоставляется, за исключением годовой бухгалтерской отчетности.